

z dnia: 05.08.2025

Znak: G.RZT.40.1.14.2025.00.8



PROJEKT TARYFY

Niniejsze taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków obowiązujące na terenie gminy Łubianka na okres 3 lat.

Taryfy określają także warunki ich stosowania.

Opracowane zostały zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 20-23 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.757).

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez Gminę Łubianka, Aleja Jana Pawła II nr 8, 87-152 Łubianka.

I. Rodzaj prowadzonej działalności

Gmina Łubianka zwana dalej Przedsiębiorstwem prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Łubianka i terenie Gminy Chełmża (część miejscowości Brąchnówko) na podstawie pozwoleń wodno-prawnych na pobór wód podziemnych nr: GD.ZUZ.5.4210.427.2020MT z dnia 20 maja 2021 r., GD.ZUZ.5.4210.345.2023.MT z dnia 6 lutego 2024 r., GR.ZUZ.4210.339.2024.AOC z dnia 21 stycznia 2025 r. oraz Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVII/297/2018 Rady Gminy Łubianka z dnia 28 maja 2018 r.

Przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi:

- 1) zbiorowe zaopatrzenie w wodę;
- 2) zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Przedsiębiorstwo w zakresie zbiorowego:

- zaopatrzenia w wodę: wydobywa, uzdatnia i dostarcza wodę z trzech stacji uzdatniania wody – Warszawice, Zamek Bierzgłowski, Przeczno, za pomocą urządzeń wodociągowych, odbiorcom usług,

- odprowadzania ścieków: 100% ścieków odprowadza do oczyszczalni ścieków w Toruniu. Ścieki z miejscowości: Pigża, Łubianka, Zamek Bierzgłowski, Przeczno, Dębiny i Wybeż przesyłane są do oczyszczalni ścieków Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. poprzez nowo wybudowany kolektor tłoczny z miejscowości Przeczno do miejscowości Brąchnówko i dalej istniejącą siecią ciśnieniową do systemu kanalizacji grawitacyjnej miasta Torunia. Natomiast ścieki z miejscowości Warszawice przesyłane są do oczyszczalni ścieków Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. poprzez system kanalizacyjny Gminy Chełmża. Ścieki odprowadzane poprzez system kanalizacyjny Gminy Chełmża stanowią ok. 8,3% ogółu objętości. Na terenie Gminy Łubianka obowiązuje Uchwała Rady Gminy Łubianka Nr VII/74/2024 z dn. 25.11.2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łubianka o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 3454 z końcowym punktem zrzutu w miejscowości Przeczno i Kończewice.

II. Rodzaj i struktura taryfy

Zaopatrzenie w wodę

Przedsiębiorstwo ustala dziewięć grup taryfowych odbiorców usługi zaopatrzenia w wodę, zawierającą niejednolite ceny usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców, dwuczłonowe z opłatą abonamentową, oparte na cenie wyrażonej za 1m³ dostarczonej wody.

Odprowadzanie ścieków

Gmina ustala cztery grupy taryfowe odbiorców usługi odprowadzania ścieków, zawierające jednolite ceny usług dla każdej z taryfowych grup odbiorców, dwuczłonowe z opłatą abonamentową, oparte na cenie wyrażonej za 1m³ odprowadzonych ścieków.

III. Taryfowe grupy odbiorców

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

Grupa 1. Gospodarstwa domowe w tym gospodarstwa rolników indywidualnych. Woda przeznaczona do spożycia i na cele socjalno-bytowe oraz do produkcji rolnej. Odbiorca z wodomierzem bez kanalizacji.

Grupa 2. Gospodarstwa domowe w tym gospodarstwa rolników indywidualnych. Woda przeznaczona do spożycia i na cele socjalno-bytowe oraz do produkcji rolnej. Odbiorca z ryczałtem bez kanalizacji.

Grupa 3. Gospodarstwa domowe w tym gospodarstwa rolników indywidualnych. Woda przeznaczona do spożycia i na cele socjalno-bytowe oraz do produkcji rolnej. Odbiorca z wodomierzem korzystający z kanalizacji.

Grupa 4. Gospodarstwa domowe w tym gospodarstwa rolników indywidualnych. Woda przeznaczona do spożycia i na cele socjalno-bytowe oraz do produkcji rolnej. Odbiorca z ryczałtem korzystający z kanalizacji.

Grupa 5. Przemysłowi i pozostali odbiorcy wody. Odbiorcy wody z wyjątkiem wymienionych w Grupie 1. Odbiorcy z wodomierzem bez kanalizacji.

Grupa 6. Przemysłowi i pozostali odbiorcy wody. Odbiorcy wody z wyjątkiem wymienionych w Grupie 1. Odbiorcy z wodomierzem korzystający z kanalizacji.

Grupa 7. Przemysłowi i pozostali odbiorcy wody. Odbiorcy wody z wyjątkiem wymienionych w Grupie 1. Odbiorcy z ryczałtem bez kanalizacji.

Grupa 8. Przemysłowi i pozostali odbiorcy wody. Odbiorcy wody z wyjątkiem wymienionych w Grupie 1. Odbiorcy z ryczałtem korzystający z kanalizacji.

Grupa 9. Odbiorcy pozostali cele określone w art. 22 ustawy - p.poż.

W zakresie odprowadzania ścieków grupa Odbiorców:

Grupa 1. Gospodarstwa domowe w tym gospodarstwa rolników indywidualnych. Woda przeznaczona do spożycia i na cele socjalno-bytowe oraz do produkcji rolnej z wyłączeniem wody zużytej bezpowrotnie na podstawie wskazań wodomierzy dodatkowych. Odbiorca z wodomierzem. (Powiązanie z grupą 3 w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę).

Grupa 2. Gospodarstwa domowe w tym gospodarstwa rolników indywidualnych. Woda przeznaczona do spożycia i na cele socjalno-bytowe oraz do produkcji rolnej Odbiorca z ryczałtem. (Powiązanie z grupą 4 w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę).

Grupa 3. Przemysłowi i pozostali z wyjątkiem wymienionych w Grupie 1. Odbiorcy wody z wodomierzem. (Powiązanie z grupą 6 w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę).

Grupa 4. Przemysłowi i pozostali z wyjątkiem wymienionych w Grupie 1 Odbiorcy wody z ryczałtem. (Powiązane z grupą 8 w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę).

IV. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat

CENY I STAWKI OPŁAT TARYFY dot. ZAOPATRZENIA W WODĘ

Lp.	Grupa taryfowa	W okresie 1-12 m-ca obowiązywania nowej taryfy		W okresie 13-24 m-ca obowiązywania nowej taryfy		W okresie 25-36 m-ca obowiązywania nowej taryfy	
		Cena 1 m ³ netto [zł]	Stawka opłaty abonamentowej [zł/za każdy miesiąc]	Cena 1 m ³ netto [zł]	Stawka opłaty abonamentowej [zł/za każdy miesiąc]	Cena 1 m ³ netto [zł]	Stawka opłaty abonamentowej [zł/za każdy miesiąc]
1.	Grupa 1	3,84	4,22	3,90	4,18	3,98	4,14
2.	Grupa 2	3,84	3,74	3,90	3,74	3,98	3,70
3.	Grupa 3	3,84	2,11	3,90	2,09	3,98	2,07
4.	Grupa 4	3,84	1,87	3,90	1,87	3,98	1,85
5.	Grupa 5	3,90	4,22	3,96	4,18	4,04	4,14
6.	Grupa 6	3,90	2,11	3,96	2,09	4,04	2,07
7.	Grupa 7	3,90	3,74	3,96	3,74	4,04	3,70
8.	Grupa 8	3,90	1,87	3,96	1,87	4,04	1,85
9.	Grupa 9	3,90	4,22	3,96	4,18	4,04	4,14

Do cen oraz stawek zawartych w taryfie dolicza się podatek od towarów i usług (VAT), w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

CENY I STAWKI OPŁAT TARYFY dot. ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Lp.	Grupa taryfowa	W okresie 1-12 m-ca obowiązywania nowej taryfy		W okresie 13-24 m-ca obowiązywania nowej taryfy		W okresie 25-36 m-ca obowiązywania nowej taryfy	
		Cena 1 m ³ netto [zł]	Stawka opłaty abonamentowej [zł/za każdy miesiąc]	Cena 1 m ³ netto [zł]	Stawka opłaty abonamentowej [zł/za każdy miesiąc]	Cena 1 m ³ netto [zł]	Stawka opłaty abonamentowej [zł/za każdy miesiąc]
1.	Grupa 1	9,82	2,11	10,02	2,09	10,25	2,07
2.	Grupa 2	9,82	1,87	10,02	1,87	10,25	1,85
3.	Grupa 3	9,82	2,11	10,02	2,09	10,25	2,07
4.	Grupa 4	9,82	1,87	10,02	1,87	10,25	1,85

Do cen oraz stawek zawartych w taryfie dolicza się podatek od towarów i usług (VAT), w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

V. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy pomiarowe

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia.

Należności za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków ustala się jako iloczyn taryfowych cen oraz ilości zużytej wody i dostarczonych ścieków.

Ilość dostarczonej do nieruchomości wody ustala się na podstawie wskazań wodomierzy głównych. W przypadku braku wodomierzy, ilość wody dostarczonej do budynków ustala się zgodnie z przeciętnymi normami zużycia wody, określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. Nr 8, poz. 70).

Opłata abonamentowa wskazana jest w złotych, pobierana jest za każdy miesiąc, także w przypadku braku poboru wody, odprowadzania ścieków.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

Przedsiębiorstwo na wniosek odbiorcy usług, dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza na zasadach określonych w umowie.

Na koniec 2024 r. rozliczenia ryczałtowe dotyczą 21 odbiorców. Powyższe spowodowane jest brakiem technicznych możliwości montażu wodomierzy lub brakiem przesłanek ekonomicznych ich montażu.

Odbiorcy, dla których stosowane są rozliczenia ryczałtowe zobowiązani są do złożenia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z dnia 31 stycznia 2002 r.) w celu ustalenia ilości pobranej wody, informacji stanowiącej podstawę ustalenia ilości pobranej wody w związku z brakiem wodomierza głównego. Informację należy przedłożyć w przypadku zaistnienia zmian w podstawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. Zmiany informacji można dokonać każdorazowo za świadczone usługi przed wystawieniem faktury ze skutkiem na następny okres rozliczeniowy.

Ilość ścieków odprowadzonych z nieruchomości zgodnie z artykułem 27 ust. 5 ustawy, ustala się na podstawie umowy o której mowa w art. 6 ust. 1 ustawy, jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie.

W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie wskazań dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie określonym na fakturze. W przypadku wystąpienia nadpłaty, zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie odbiorcy zwraca się nadpłacona kwota na podstawie złożonego wniosku.

VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców.

Przedsiębiorstwo świadczy dla odbiorców usługi w zakresie dostarczania wody uzdatnionej w ramach uzyskanych pozwoleń wodno-prawnych. Woda pochodzi z ujęć głębinowych. Jest wydobywana i uzdatniana w trzech stacjach uzdatniania w Warszewicach, Zamku Bierzgłowskim i Przecznie. SUW w Przecznie uruchomiony został 15 maja 2024 r. Stacje te na dzień dzisiejszy są w stanie zabezpieczyć ilość wody zużywanej na terenie Gminy Łubianka. Jednakże ze względu na rozwój urbanistyczny oraz potrzeby remontowo-modernizacyjne niezbędne jest przeprowadzenie modernizacji ujęcia w Warszewicach i Zamku Bierzgłowskim poprzez budowę dodatkowych ujęć wody. Rozbudowa zaplanowana jest również na nowopowstałej stacji w Przecznie o jedno ujęcie. Należy je umiejscowić w takiej odległości od obecnych aby nie wpływać na poziom wód podziemnych obecnych ujęć. Obecnie na SUW Warszewice funkcjonują cztery ujęcia wody, SUW Zamek Bierzgłowski dwa ujęcia oraz SUW Przeczno jedno ujęcie wody.

Przedsiębiorstwo odprowadza ścieki za pomocą urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność Gminy Łubianka do:

- urządzeń systemu kanalizacji sanitarnej Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o., gdzie dokonywane jest ich oczyszczanie, w tym systemie kanalizacyjnym działa 18 szt. przepompowni sieciowych w miejscowości Wybcz – 2 szt., Dębiny – 2 szt., Przeczno – 2 szt., Łubianka – 7 szt., Pigża 2 szt., Zamek Bierzgłowski – 2 szt., Biskupice – 1 szt.

- urządzeń systemu kanalizacji sanitarnej Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o., gdzie dokonywane jest ich oczyszczanie, w tym systemie kanalizacyjnym działa 1 szt. przepompownia sieciowa w miejscowości Warszewice oraz przepompownie na sieci kanalizacyjnej gminy Chełmża.

Określone w taryfie ceny stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.

Przedsiębiorstwo zapewnia wysoką jakość świadczonych usług, niezawodność zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Na bieżąco usuwa awarie i wykonuje remonty sieci oraz urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych.

Jakość wody produkowanej przez Przedsiębiorstwo zgodna jest z obowiązującymi normami. Przeprowadza się kontrolę jakości wody przeznaczonej do spożycia, w tym: badania bakteriologiczne, fizyko-chemiczne. Badania te przeprowadzane są w akredytowanych laboratoriach.

Jakość wód popłucznych ze stacji uzdatniania w Warszewicach, Zamku Bierzgłowskim i Przecznie zgodna jest z pozwoleniami wodno-prawnymi i obowiązującymi normami. Przeprowadza się ich kontrolę w zakresie składu fizyko-chemicznego w akredytowanych laboratoriach.

Zup. WÓJTA
Andrzej Sierocki
KIEROWNIK ZBIOROWEGO
Gospodarki Komunalnej

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	b91d0307320f4f1c82f89e873c572916	
Nazwa dokumentu	TARYFA ŁUBIANKA .pdf	
Tytuł dokumentu	TARYFA ŁUBIANKA	
Skrót dokumentu	b84ad9dbdb9683125f53635a2e9338b04d49dacd1212a49da4e890f0b9c7fd63	
Wersja dokumentu	1.1	
Data dokumentu	2025-08-05	
Podpis	Podpisany przez	Aleksandra Anna Bodnar
	Stanowisko podpisu	Aleksandra Bodnar (Zastępca dyrektora) G.DU
	Data podpisu	2025-08-05
	Rodzaj certyfikatu	Podpis kwalifikowany
	EZD RP 21.18.26	
Data wydruku	2025-08-06	
Autor wydruku	Katarzyna Reszczyńska (Główny specjalista) G.RZT	



Gdańsk, dnia 5 sierpnia 2025 roku

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**
**Dyrektor Regionalnego
Zarządu Gospodarki
Wodnej
w Gdańsku**

**Gmina Łubianka
Aleja Jan Pawła II nr 8
87-152 Łubianka**

G.RZT.70.1.14.2025.OO.8

Decyzja

Na podstawie art. 24b ust. 1, art. 24c ust. 1 i 2, art. 27a ust. 1 oraz art. 27c ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 757, zwanej dalej „**uzzwoś**”) w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „**kpa**”), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego z wniosku Gminy Łubianka z dnia 17 kwietnia 2025 roku, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

zatwierdza taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Łubianka na okres 3 lat.

Taryfa stanowi załącznik do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

Na podstawie art.107 § 4 kpa organ regulacyjny odstępuje od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Niniejsza decyzja podlega opłacie, o której mowa w art. 24d **uzzwoś**. Opłatę w wysokości 734,11 zł uiszcza się na rachunek bankowy organu regulacyjnego nr 18 1130 1017 0020 1510 6720 0020, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja zgodnie z art. 127 § 1a kpa jest ostateczna w administracyjnym toku instancyjnym. Na niniejszą decyzję przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Skargę wnosi się w terminie 30 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem organu ją wydającego, jak

stanowi art. 53 § 1 i art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 roku – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnym (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1634 ze zm., zwanej dalej jako „ppsa”).

Na mocy art. 230 § 1 ppsa od przedmiotowej skargi pobiera się wpis stały w wysokości określonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 roku W sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz.U z 2021r., poz. 535). Zgodnie z art. 239 § 1 pkt 4 oraz art. 243 ppsa, skarżącym ma możliwość ubiegania się o zwolnienie kosztów albo przyznanie prawa pomocy. Prawo pomocy może być przyznane stronie na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania lub w toku postępowania. Wniosek ten jest wolny od opłat sądowych.

Z-UP DYREKTORA
Aleksandra Bodnar
Zastępcą dyrektora
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	eb161a63b46b42d7964c4ea57e2ebf93	
Nazwa dokumentu	G.RZT.70.1.14.2025.OO.8.pdf	
Tytuł dokumentu	G.RZT.70.1.14.2025.OO.8	
Skrót dokumentu	e4e4dad712ff75b3fa6c4e358f6bc616696cd0e44a51493ab7364b9099aa2bdd	
Wersja dokumentu	1.4	
Data dokumentu	2025-08-04	
Podpis	Podpisany przez	Aleksandra Anna Bodnar
	Stanowisko podpisu	Aleksandra Bodnar (Zastępca dyrektora) G.DU
	Data podpisu	2025-08-05
	Rodzaj certyfikatu	Podpis kwalifikowany
		EZD RP 21.18.26
Data wydruku	2025-08-06	
Autor wydruku	Katarzyna Reszczyńska (Główny specjalista) G.RZT	