

UCHWAŁA NR XXVI/259/2021
RADY GMINY Łubianka
z dnia 22 marca 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu położonego w granicy sołectwa Zamek Bierzglowski

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086, 1378 oraz z 2021 r. poz. 11), uchwała się co następuje:

- §1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu położonego w granicy sołectwa Zamek Bierzglowski.
- §2. Granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 została określona na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Zbigniew Cywiński

Uzasadnienie:

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086, 1378 oraz z 2021 r. poz. 11) rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Łubianka w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu położonego w granicy sołectwa Zamek Bierzysłowski, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo - prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planów. Zmiana podyktowana jest koniecznością uporządkowania przeznaczenia gruntów oraz aktualizacji zgodnie ze stanem faktycznym. Przeprowadzona została także analiza dotycząca stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Łubianka.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Zbigniew Cywiński

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXVI/259/2021
Rady Gminy Łubianka
z dnia 22 marca 2021 r.



— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Gosław
Zbigniew Cywiński

