

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Łubianka

Działając na podst. art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492) oraz § 6 ust. 1 i 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) podaję do publicznej wiadomości, że **w dniu 29.07.2019 r.** w Urzędzie Gminy Łubianka, ul. Toruńska 97, zostanie przeprowadzony następujący przetarg:

godz. 11.00. – II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

Położenie i nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Powierzchnia	Opis gruntu i nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
Dębiny: Lokal mieszkalny przy ul. Pałacowej 9 w Dębinach położony na działce o nr ew. 58/18 wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz udziału w prawie własności gruntu stanowiącego działkę nr 58/15	lokal mieszkalny TO1T 000406242/4 działka o nr ew. 58/18 TO1T/00040641/7 działka o nr ew. 58/15 TO1T/00040641/7	59,80 m ² 0.1196 ha 0.0192 ha	Lokal mieszkalny o powierzchni 59,81 m ² Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym – udział w gruncie 60/263 związany z lokalem mieszkalnym Działka niezabudowana i nieogrodzona - udział w gruncie 60/263	Wartość lokalu 30 986,31 zł Wartość udziału w prawie własności gruntu– 8 121,67 zł Wartość udziału w prawie własności gruntu– 292,02 zł Cena wywoławcza (po uwzględnieniu 10% obniżki) łącznie 35 460,00 zł	Sprzedaż przetarg nieograniczony ustny

Przedmiotowy lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i spiżarni o łącznej pow. 59,81 m², położony jest na I piętrze budynku. Lokal posiada udział w całości budynku wynoszący 60/263. Sprzedaż lokalu mieszkalnego wiąże się ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku oraz udziałów w gruntach.

Wadium dla nieruchomości wynosi **2500,00 zł**.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne lub prawne jeżeli wpłacą wadium w formie przelewu na numer rachunku bankowego: 22 9511 0000 2003 0021 4902 0006 BS Toruń O/Łubianka lub gotówką w kasie Urzędu Gminy Łubianka z podaniem tytułu wpłaty, najpóźniej do dn. 26.07.2019 r. włącznie (do godz. 14³⁰ w kasie UG) i przedłożą dowód wpłaty Komisji Przetargowej w dniu przetargu. Przy wpłacie wadium należy podać tytuł nieruchomości, której wadium dotyczy.

Regulamin i szczegółowe informacje w Wydziale Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Łubianka, ul. Toruńska 97, oraz www.lubianka.pl.

Osoba do kontaktu: Daniel Kasprówicz - tel. 535 432 422

Wójt Gminy Łubianka
(-) Jerzy Zająkała

WÓJT

mgr Jerzy Zająkała